



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 2109116

značka oprávněného: **2016-1029849**,

Naše č.j.:

203 Ex 21091/16-16

E X E K U Č N Í P Ř Í K A Z

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud ve Žďáru nad Sázavou dne 15.8.2016, č.j. 15EXE1044/2016-23, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: směnečný platební rozkaz ze dne 7.4.2016, č.j. 7Cm45/2016-11 vydal Městský soud v Praze k uspokojení pohledávky oprávněného: Jiří Růžička, Alej 17. Listopadu 1755, 41301 Roudnice nad Labem, r.č. 770305/2676, zast. JUDr. Milan Kolář, advokát, Rabasova 1396/12, 27401 Slaný, IČO 71111409, proti povinnému: Jaroslav Souček, Znětínek 51, 59444 Znětínek, r.č. 790922/4818, IČO 87457547, v částce 204 561,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím,

rozhodlo provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného

S poukazem na ustanovení § 49 odst. 1 písm. f) Exekučního řádu nařizuji exekuci prodejem nemovitých věcí povinného (dále jen „nemovitost“) se vším, co k této nemovitosti patří:

LV 132

KÚ pro kraj Vysočina, KP Žďár nad Sázavou

Okres: Žďár nad Sázavou

Obec: Znětínek

Kod k.ú.: 793400 Znětínek

Podíl: 1/1

Pozemky:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku
St. 55	122	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Znětínek, č.p. 51, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 55

St. 103	27	zastavěná plocha a nádvoří
---------	----	----------------------------

Součástí je stavba: bez čp/če, garáž

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 103

St. 112/1	54	zastavěná plocha a nádvoří
-----------	----	----------------------------

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 112/1

79/3	689	zahrada
------	-----	---------

79/22	62	ostatní plocha
-------	----	----------------

v neprospěch povinného:

Jaroslav Souček, Znětínek 51, 59444 Znětínek, r.č. 790922/4818, IČO 87457547

a to za účelem uspokojení pohledávky oprávněnému:

Jiří Růžička, Alej 17. Listopadu 1755, 41301 Roudnice nad Labem, r.č. 770305/2676, zast. JUDr. Milan Kolář, advokát, Rabasova 1396/12, 27401 Slaný, IČO 71111409

ve výši:



0998.0256768045

- jistina204 561,00 Kč
- směnečná odměna 682,00 Kč
- náklady nalézacího řízení38 563,00 Kč
- 6% roční úrok z částky 204 561,00 Kč od 17.2.2016 do zaplacení

a náklady exekuce, které budou vyčísleny samostatným rozhodnutím nejpozději neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení.
(Předběžné náklady exekuce78 900,00 Kč)

Podle § 335b odst. 1 písm. a) o.s.ř. povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.

Podle § 335b odst. 1 písm. b) o.s.ř. povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, s poučením, že při neoznámení povinný, případně i jeho manžel odpovídá za škodu tím způsobenou;

Podle § 335b odst. 1 písm. c) o.s.ř. povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře;

Podle § 335b odst. 1 písm. d) o.s.ř. povinnému se zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Tento exekuční příkaz je zajišťovacím úkonem v exekučním řízení. K provedení exekuce tímto způsobem přistoupí soudní exekutor v souladu s § 58 odst. 2 e.ř., nebudou-li v přiměřené době postačovat k uhrazení vymáhané povinnosti jiné způsoby exekuce.

Je-li účastníkem exekuce prodejem nemovitosti též manžel povinného (§ 36 odst. 2 e.ř.), vztahují se výše uvedené zákazy, omezení a povinnosti i na manžela povinného.

P o u č e n í: Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Podle § 335b odst. 3 věta druhá o.s.ř. Doloží-li povinný, že nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti podle odstavce 1 písm. c) nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti najevo jinak, soud výkon rozhodnutí zastaví.

V Přerově dne 23.8.2016

JUDr. Lukáš Jícha
soudní exekutor

Pro platby povinných (dlužníků) • ČSOB • č.ú. 175 236 496/0300 • var. symbol: 2109116

Pro platby oprávněných (klientů) • ČSOB • č.ú. 274 216 749/0300 • var. symbol: 2109116

Zásadní informace pro zdárné ukončení exekuce na www.eujicha.cz – záložka v menu **pro povinné**

Exekuční příkaz se doručuje: 1x oprávněnému
1x povinnému
KÚ v jehož obvodu se nemovitost nachází

Upozornění pro povinné:

Pověřený soudní exekutor Vás upozorňuje na ust. § 58 odst. 2 exekučního řádu, dle kterého lze exekuci v jednom exekučním řízení provést více způsoby, popřípadě i všemi zákonem stanovenými způsoby. K provedení exekuce více nebo všemi zákonem stanovenými způsoby lze přistoupit současně nebo postupně. Rozhodnutí o provedení exekuce způsobem, jenž je obsahem tohoto exekučního příkazu tak nebrání vydání dalších exekučních příkazů postihujících jiný majetek, či jiné zdroje příjmů povinného.

V zájmu předejití takovému postupu se povinný vyzývá, aby obratem kontaktoval pověřeného soudního exekutora a navrhl co nejvhodnější způsob řešení svých dluhů, jež jsou předmětem exekučního řízení.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 27.9.2016.

Právní moc vyznačil JUDr. Lukáš Jícha, soudní exekutor, dne 10.10.2016.

Pro platby povinných (dlužníků) • ČSOB • č.ú. 175 236 496/0300 • var. symbol: 2109116

Pro platby oprávněných (klientů) • ČSOB • č.ú. 274 216 749/0300 • var. symbol: 2109116

Zásadní informace pro zdárné ukončení exekuce na www.eujicha.cz – záložka v menu **pro povinné**